



Horus RE Agency

AGENTUR — CASTELFRANCO EMILIA

CASTAGNETO CARDUCCI — TOSCANA

Castagneto Carducci. Die Villa im Schatten des Kastanienbaums

€ 550.000

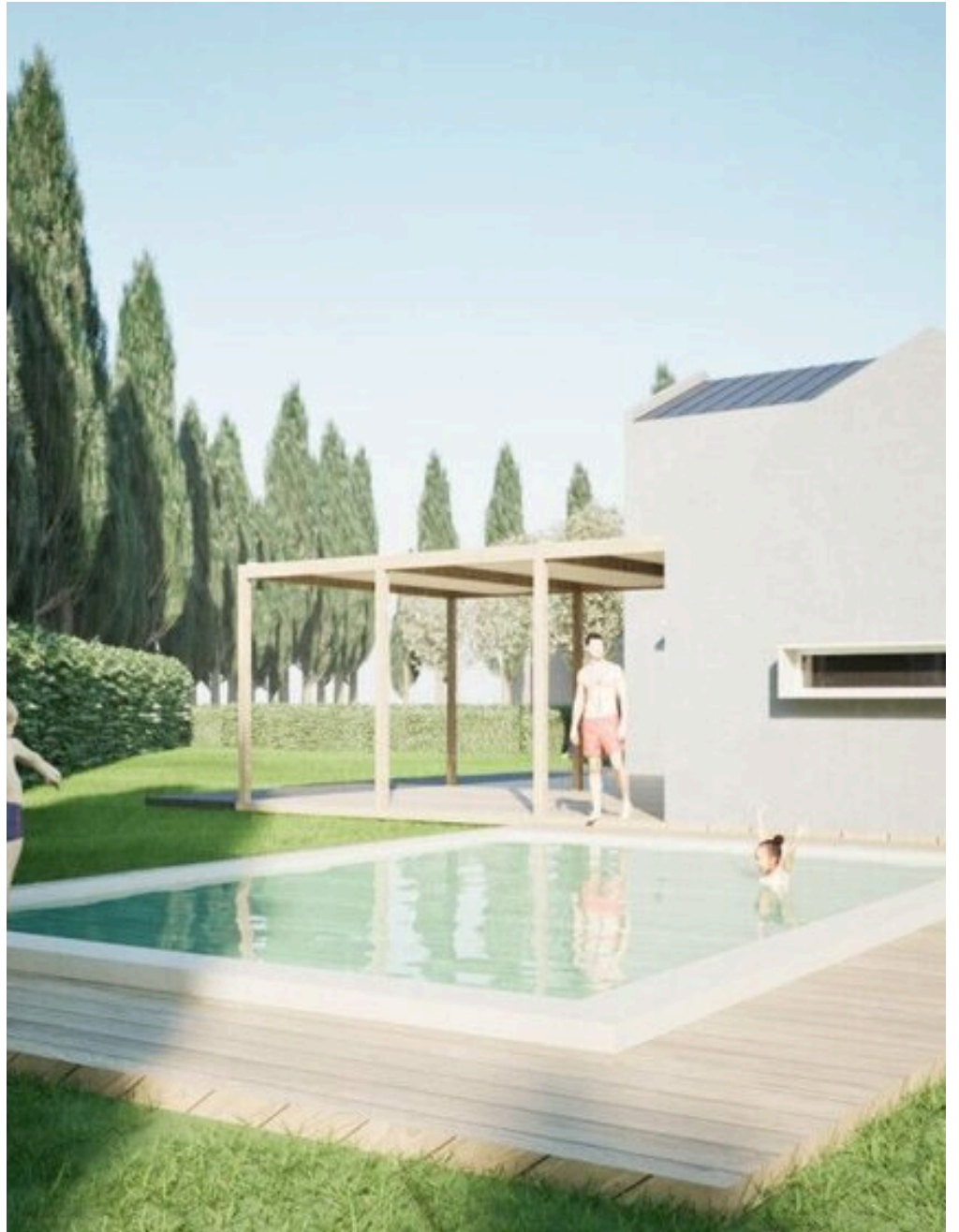
PREIS

155 m²

QUADRATMETER

4

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Castagneto Carducci. Die Villa im Schatten des Kastanienbaums

Du hast mich gelehrt, dass alles ein Zeichen ist. Als ich also am Freitag den Ring für unsere Verlobung abholte und in eine Gärtnerei ging, um eine antike Rose zu besorgen, an die ich das Kästchen für deinen Heiratsantrag hängen wollte, schien es mir ein gutes Omen zu sein, als ich einen Bauunternehmer von der Suche nach einem Kastanienbaum für ein neues Grundstück sprechen hörte. Jetzt stehe ich hier vor deinem Haus auf meinem Motorrad, du weißt nur, dass wir nach Castagneto Carducci fahren, dorthin, wo wir uns kennengelernt und verliebt haben, aber du weißt nicht, dass unsere Verabredung vielleicht noch wichtiger sein wird. Ich habe während der Fahrt dein lächelndes Gesicht betrachtet, deine widerspenstigen Locken, die unter deinem Helm hervorstachen. Wir sind angekommen, du schaust etwas verwirrt, während ein griesgrämiger, gutmütiger Mann auf uns zukommt und sich vorstellt. Er zeigt uns das ganze Grundstück, 50.000 Quadratmeter, eine unendliche Weite mit Olivenbäumen, die an das Dorf Donoratico grenzt, und

erklärt, dass der erste Teil den Bau einer Reihe von Villen vorsieht, jede mit einem eigenen Garten, etwa 150 Quadratmeter groß. Ja, unser erstes Haus wird hier stehen, wenn du willst, eine zweistöckige Villa, ich, der weniger phantasievolle von uns beiden, musste die Pläne sehen, aber du misst bereits mit deinen Augen den Raum, den wir haben werden. So wie du bist, hast du dich zuerst vergewissert, wie groß der Garten sein wird, und 500 Quadratmeter sind die richtige Größe für uns, um Freunde zu beherbergen und erst einen Hund und dann Kinder großzuziehen. Ich weiß schon, dass das Haus deine Art zu leben widerspiegelt, ein großer, einheitlicher Raum im Erdgeschoss mit Blick auf den Garten, in dem du deine unendlichen botanischen Experimente anbauen wirst. In der Pergola draußen hast du bereits entschieden, dass du Erdbeertrauben pflanzen wirst, deine Lieblingspflanzen, die uns im Sommer kühl halten, im Herbst unsere Tage färben und im Winter durch ihre schlanke Struktur das Licht hereinlassen werden...

 **155 m²**
FLÄCHE

 **4**
ZIMMER

 **3**
BÄDER

 **€ 550.000**
PREIS

MERKMALE



WEITE
RÄUME



KLASSE A



BEQUEM
ZU DEN
DIENSTLEISTUNGEN



GARTEN



UNABHÄNGIG



Horus RE Agency

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo