



Horus RE Agency

AGENTUR — CASTELFRANCO EMILIA

EBOLI — CAMPANIA

Ihr Elegantes Refugium: Historische Villa in Eboli mit Panoramablick

€ 720.000

PREIS

398 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



Ihr Elegantes Refugium: Historische Villa in Eboli mit Panoramablick

Wir befinden uns in der Provinz Salerno, und hier, eingebettet auf einem Hügel, döst Eboli in der Sommerhitze. Der alte Teil der Stadt dominiert den letzten Abschnitt des Sele-Tals, während sich die Stadt zu seinen Füßen erstreckt. Im oberen Teil steht das imposante Schloss, das nach einem Entwurf von Vanvitelli restauriert wurde. Auch die Kapuzinerkirche wurde in herrlicher Lage errichtet. Rund um die Ebene von Eboli gibt es eine vielfältige Anpflanzung von Getreide, Gemüse, Weinbergen, Olivenhainen und Obstgärten. Wir wandern entlang der malerischen Via Paradiso, einer wenig befahrenen Straße, die den Zugang zu einigen exklusiven Immobilien ermöglicht und von der aus man bereits das fantastische Panorama der Stadt und der umliegenden Ebene genießen kann, so weit das Auge reicht. Nachdem wir das Auto auf dem großen Parkplatz abgestellt haben, beginnt unser Besuch mit einem Aperitif auf der ersten großen Terrasse vor dem Eingangsportikus. Bevor wir die Villa betreten, lassen wir unseren Blick von den Alburnine-Gipfeln über die Küste von Punta Licosa bis zur Insel

Capri schweifen. Diese Ausblicke verzaubern mich, da ich an den Norden zwischen den Bergen gewöhnt bin. Ich spüre die leichte Brise, die vom Meer her weht, und die Wärme der Sonne, die mich umarmt, wecken in mir den Wunsch, den Rest meines kurzen Aufenthalts hier zu verbringen. Aber ich habe Ihnen einen Besuch versprochen, also stehen wir auf und beginnen mit diesem ersten Raum, einem großen und imposanten Atrium mit Böden und Oberflächen aus elegantem Marmor, venezianischem Stuck und Kristallkronleuchtern, die sofort die Eleganz des Anwesens vermitteln. Auf der rechten Seite finden wir die Küche. Sie ist immer mein Lieblingstreffpunkt und hat mit ihrer großzügigen Größe, dem schönen Kamin und dem Ausgang auf die Terrasse alle Eigenschaften, um zum wichtigsten Treffpunkt und Diskussionszentrum für die Familie zu werden. Ebenfalls mit Blick auf das Atrium befindet sich das Arbeitszimmer im Erdgeschoss. Es kann für diejenigen nützlich sein, die nie von der Arbeit wegkommen, kann aber bei Bedarf in ein Gästezimmer oder einen Lese- und Hobbyraum umgewandelt werden....

 **398 m²**
 FLÄCHE
 **5**
 ZIMMER
 **3**
 BÄDER
 **€ 720.000**
 PREIS

MERKMALE



WEITE RÄUME



GARTEN



UNABHÄNGIG STELLPLATZ



Horus RE Agency

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo