



Horus RE Agency

AGENTUR — CASTELFRANCO EMILIA

MAGLIANO IN TOSCANA — TOSCANA

Magliano in der Toskana,
Podere Pantanella,
eine Vereinigung von
Leidenschaft und gut

€ 1.500.000

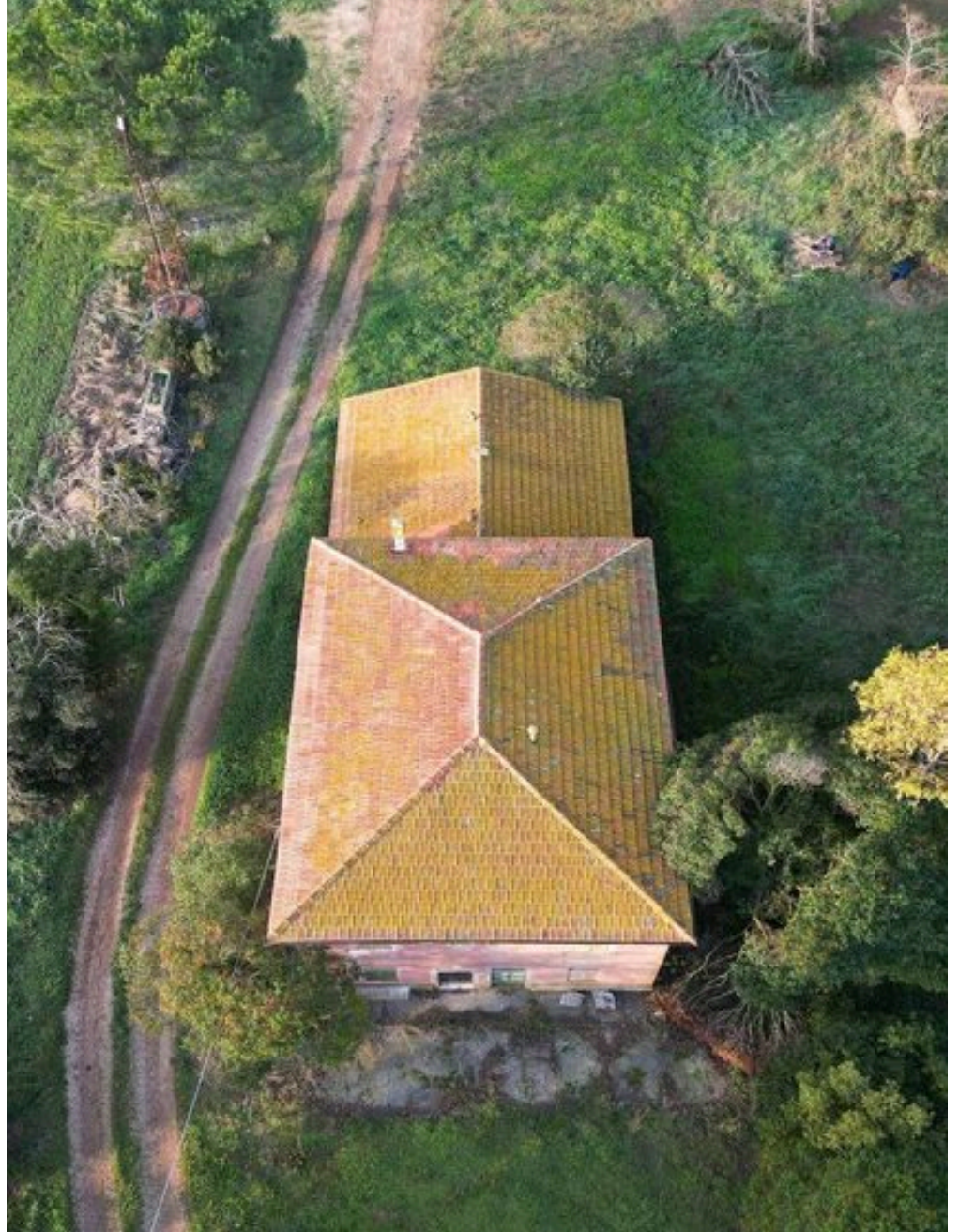
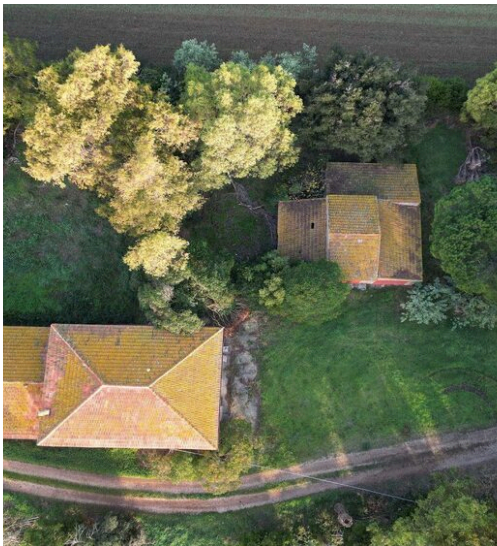
PREIS

650 m²

QUADRATMETER

5

ZIMMER



BESCHREIBUNG

Magliano in der Toskana, Podere Pantanella, eine Vereinigung von Leidenschaft und gut

An diesem herrlichen Frühlingstag, begleitet vom Gesang der Vögel, ermöglicht uns unser Besuch auf der Pantanella-Farm, eine Weile in einer idyllischen Umgebung zu leben, die der von Jane Austin beschriebenen ähnelt. Wir befinden uns im Naturpark Maremma, nur wenige Kilometer vom Meer entfernt und an einer der schönsten und intaktesten Küsten der Maremma-Küste und am Fuße der Uccellina-Berge, die mit dichter mediterraner Macchia bedeckt sind und wo die Natur über den Menschen herrscht. Und während unser Blick in den Hektar Land in der sanften Landschaft verloren geht, besichtigen wir gleich das Herrenhaus, einen aristokratischen Landsitz auf zwei Ebenen mit Lagerhäusern und Lagerräumen im Erdgeschoss und der ersten Etage, die dem Wohnhaus gewidmet ist. Im Innenhof finden wir neben dem Hauptgebäude drei weitere Gebäude, die einst für die

Landwirtschaft und Viehzucht genutzt wurden, Lagerhäuser, Hühnerställe, Schweineställe, Ställe und Scheunen, die uns in die Vergangenheit zurückversetzen und die Vergangenheit neu erleben lassen. Das Anwesen umfasst etwa 31 Hektar, von denen ein Teil von einem etwa 17.000 Meter großen Weinberg und 100 Olivenbäumen eingenommen wird, während der Rest derzeit als Ackerland genutzt wird und durch einen über 4 Hektar großen Wald getrennt vom Grundstück, auf dem die Bauern einst lebten, getrennt ist geliefertes Holz. Das Anwesen eignet sich gut als Unterkunftseinrichtung, in der die Produktion von Öl, aromatischen Kräutern und anderen landwirtschaftlichen Produkten mit besonderen Naturerlebnissen in einem der ländlichen Gebäude oder anderen ökologisch nachhaltigen Lösungen in diesem Bereich kombiniert werden kann von besonderer Schönheit...

 **650 m²**
FLÄCHE

 **1**
BÄDER

 **5**
ZIMMER

 **€ 1.500.000**
PREIS



Horus RE Agency

KONTAKTE

Besichtigung buchen

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder zur Terminvereinbarung.



TELEFON

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



ADRESSE

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo