



Horus RE Agency

AGENCIA — CASTELFRANCO EMILIA

ROVERETO — TRENINO-ALTO ADIGE

# Exclusiva villa en venta en Rovereto, un nido de águilas en Vallagarina

€ 1.500.000

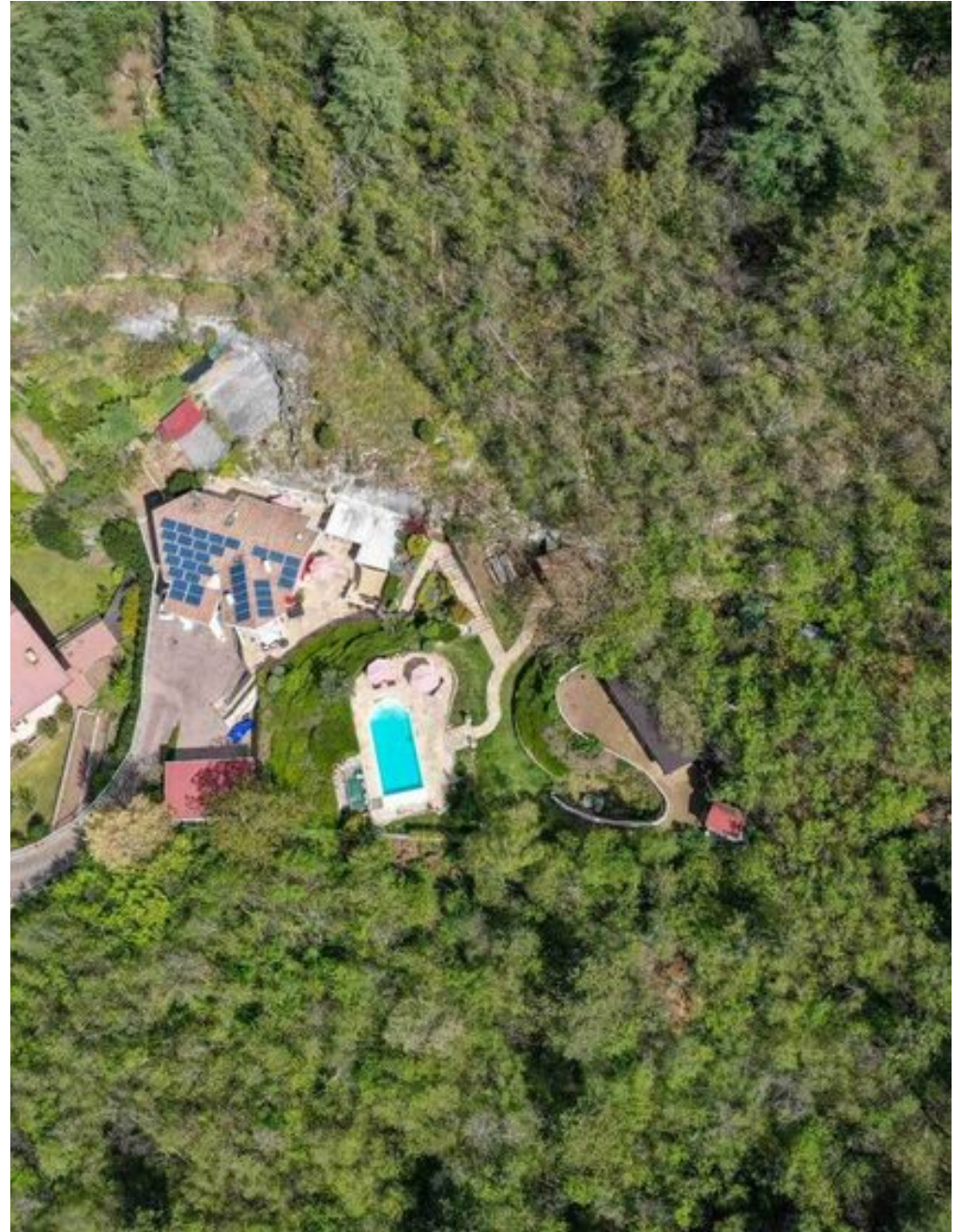
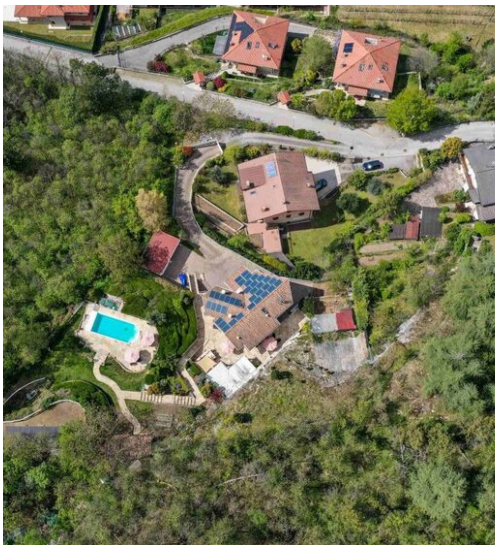
PRECIO

450 m<sup>2</sup>

METROS  
CUADRADOS

5

HABITACIONES



## DESCRIPCIÓN

# Exclusiva villa en venta en Rovereto, un nido de águilas en Vallagarina

Su sueño de una villa en un lugar exclusivo, protegido y soleado, pero al mismo tiempo a sólo cinco minutos del centro de Rovereto es finalmente realizable. En la colina de Rovereto, cerca de la famosa Grotta Damiano Chiesa, una residencia única en una parcela de aproximadamente 3.000 metros cuadrados de terreno sobre un relieve natural expuesto al sol todo el año. La villa, de reciente construcción, está realizada con materiales de primera calidad y consta de una moderna estructura de tres plantas, de las cuales la planta baja alberga, además del garaje, una amplísima zona de bienestar digna de un hotel de 5 estrellas con todas las mejores comodidades, incluyendo bañera de hidromasaje para 4 personas, baño turco, sauna, ducha emocional, gimnasio y rincón bar.

También en esta planta se encuentran la calefacción central, la lavandería, los trasteros y la bodega excavada en la roca, el lugar ideal para guardar sus mejores vinos. Subimos ahora a la primera planta, donde nos recibe un salón muy espacioso orientado al suroeste con grandes balcones panorámicos y una cocina de estilo americano con salida a la terraza trasera de más de 300 metros cuadrados equipada con cocina abierta, barbacoa y zona de relax, sin olvidar, por supuesto, el cuarto de baño situado cerca de la entrada. Desde una hermosa y atrevida escalera interior de cristal y acero, ascendemos a la planta superior, donde bajo el techo de madera vista encontramos 3 dormitorios, 1 doble con baño en suite, un segundo doble y un gemelo con baño propio...

 **450 m²**  
SUPERFICIE

 **5**  
HABITACIONES

 **4**  
BAÑOS

 **€ 1.500.000**  
PRECIO

## CARACTERÍSTICAS

 BODEGA

 JARDÍN

 PISCINA

 SPA

 VISTA PANORÁMICA



Horus RE Agency

## CONTACTOS

### Reservar visita

Contáctenos para más información o para concertar una visita.



TELÉFONO

+39 0461 1636639



EMAIL

info@horus-re.com



DIRECCIÓN

Corso Martiri 173, Castelfranco Emilia, Mo